



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, APRIL 15, 2025 / CHAITRA 25, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 5th April, 2025

**The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013
(30 of 2013)**

District : Banaskantha

No: AM-M-2025-232-LBK-1425-90-CH :-

1. In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "Construction of Thervada-Talepura-Dhanpua-Ghada-Aagdol".
2. It is notified that,
 - (1) The area of land/lands required for the above project is 34667 Sq.Mtr. and is at- Aagdol Village of Deesa Taluka of Banaskantha District;
 - (2) The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of:
"Construction of Thervada-Talepura-Dhanpua-Ghada-Aagdol ".
 - (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:
Not applicable.

- (4) Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M-2025-104-LBK-1425-90-CH, Date:27/02/2025 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.
- (5) The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under—
Deputy Collector, Deesa.
3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 The Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector, Deesa who may for the time being in Charge of Deesa Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.
6. Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60 (sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Deputy Collector, Deesa.

SCHEDULE

District : Banaskantha

Taluka : Deesa

Village : Aagdol

Sr. No.	Survey No.	Area (in sq.mtrs)
1	113	50
2	114	215
3	115	161
4	117	520
5	140	275
6	138	486
7	118	908
8	137	345
9	136	1032
10	123	452
11	124	200
12	127	278
13	130	600
14	129	307
15	107	128
16	106	87
17	170	599
18	171	212
19	172	265
20	457	682
21	173	490
22	174	928
23	455	616
24	454	212

Sr. No.	Survey No.	Area (in sq.mtrs)
25	175	98
26	453	752
27	177/1	275
28	177/2	275
29	452	596
30	178	492
31	179	258
32	180	272
33	451/1	296
34	451/2	296
35	450	435
36	183	371
37	181	340
38	449	548
39	210	596
40	211	1096
41	447	548
42	213	395
43	446	452
44	214	255
45	249	128
46	318	826
47	386	1331
48	319	1238
49	385	609
50	320	742
51	384	415
52	383	735
53	382	139
54	381	452
55	599	635
56	355	540
57	358	485
58	356	452
59	357	533
60	352	326
61	361	405
62	362	589
63	351	348
64	350	456
65	348	335
66	347	367
67	346	1602
68	363	1020
69	364	1265
Total Area (in sq.mtrs)		34667

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી એપ્રિલ, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩)
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : બનાસકાંઠા

ક્રમાંક :- અમ-મ-૨૦૨૫-૨૩૨-જબન-૧૪૨૫-૮૦-ચ

- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે ૫૯મી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, “થેરવાડા-તાલેપુરા-ધાનપુરા-ઘાડા-આગડોલ રોડ બનાવવા”ના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.
- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,
 - ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૩૪૬૬૭ ચો.મી. છે. અને તે બનાસકાંઠા જિલ્લાના ડીસા તાલુકાના આગડોલ ગામમાં આવેલ છે.
 - ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
‘થેરવાડા-તાલેપુરા-ધાનપુરા-ઘાડા-આગડોલ રોડ બનાવવા’
 - અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
લાગુ પડતું નથી.
 - ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૫-૧૦૪-જબન-૧૪૨૫-૮૦-ચ તા.૨૭/૦૨/૨૦૨૫ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
 - અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
નાયબ કલેક્ટરશ્રી, ડીસા.
- આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિ. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
- ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમા જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી ડીસાને ડીસા તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.
- આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી ડીસાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો : બનાસકાંઠા

તાલુકો : ડીસા

મોજે : આગડોલ

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)
૧	૧૧૩	૫૦
૨	૧૧૪	૨૧૫

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)
૩	૧૧૫	૧૬૧
૪	૧૧૭	૫૨૦
૫	૧૪૦	૨૭૫
૬	૧૩૮	૪૮૬
૭	૧૧૮	૯૦૮
૮	૧૩૭	૩૪૫
૯	૧૩૬	૧૦૩૨
૧૦	૧૨૩	૪૫૨
૧૧	૧૨૪	૨૦૦
૧૨	૧૨૭	૨૭૮
૧૩	૧૩૦	૬૦૦
૧૪	૧૨૯	૩૦૭
૧૫	૧૦૭	૧૨૮
૧૬	૧૦૬	૮૭
૧૭	૧૭૦	૫૯૯
૧૮	૧૭૧	૨૧૨
૧૯	૧૭૨	૨૬૫
૨૦	૪૫૭	૬૮૨
૨૧	૧૭૩	૪૯૦
૨૨	૧૭૪	૯૨૮
૨૩	૪૫૫	૬૧૬
૨૪	૪૫૪	૨૧૨
૨૫	૧૭૫	૯૮
૨૬	૪૫૩	૭૫૨
૨૭	૧૭૭/૧	૨૭૫
૨૮	૧૭૭/૨	૨૭૫
૨૯	૪૫૨	૫૯૬
૩૦	૧૭૮	૪૯૨
૩૧	૧૭૯	૨૫૮
૩૨	૧૮૦	૨૭૨
૩૩	૪૫૧/૧	૨૯૬
૩૪	૪૫૧/૨	૨૯૬
૩૫	૪૫૦	૪૩૫
૩૬	૧૮૩	૩૭૧
૩૭	૧૮૧	૩૪૦
૩૮	૪૪૯	૫૪૮
૩૯	૨૧૦	૫૯૬
૪૦	૨૧૧	૧૦૯૬
૪૧	૪૪૭	૫૪૮

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)
૪૨	૨૧૩	૩૮૫
૪૩	૪૪૬	૪૫૨
૪૪	૨૧૪	૨૫૫
૪૫	૨૪૮	૧૨૮
૪૬	૩૧૮	૮૨૬
૪૭	૩૮૬	૧૩૩૧
૪૮	૩૧૮	૧૨૩૮
૪૯	૩૮૫	૬૦૮
૫૦	૩૨૦	૭૪૨
૫૧	૩૮૪	૪૧૫
૫૨	૩૮૩	૭૩૫
૫૩	૩૮૨	૧૩૮
૫૪	૩૮૧	૪૫૨
૫૫	૫૮૮	૬૩૫
૫૬	૩૫૫	૫૪૦
૫૭	૩૫૮	૪૮૫
૫૮	૩૫૬	૪૫૨
૫૯	૩૫૭	૫૩૩
૬૦	૩૫૨	૩૨૬
૬૧	૩૬૧	૪૦૫
૬૨	૩૬૨	૫૮૮
૬૩	૩૫૧	૩૪૮
૬૪	૩૫૦	૪૫૬
૬૫	૩૪૮	૩૩૫
૬૬	૩૪૭	૩૬૭
૬૭	૩૪૬	૧૬૦૨
૬૮	૩૬૩	૧૦૨૦
૬૯	૩૬૪	૧૨૬૫
કુલ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.માં)		૩૪૬૬૭

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

